



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, Česká republika

Číslo jednací: KUJI 51777/2023
Sp. zn.: OZPZ 699/2023 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Hlubinné geotermální vrty pro TČ – 3 vrty o hloubce 125 m, parc. č. 8069/1, k. ú. Město Žďár

Bod 14, kategorie II Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m.

Kapacita (rozsah) záměru: Jedná se o vybudování 3 geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 125 m.

Umístění záměru: kraj: Kraj Vysočina
obec: Žďár nad Sázavou
k. ú.: Město Žďár

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

Pavel Novotný, Lesní 373/6, 591 02 Žďár nad Sázavou.

Zpracovatel oznámení:

EUROPROJEKTA, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ 269 43 107.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o vybudování třech geotermálních vrtů pro uzavřený primární topný okruh pro rodinný dům (systém vytápění země – voda). Vrtů bude využíván energetický potenciál podzemních vod a horninového prostředí. Vrtů nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována či jinak s podzemní vodou nakládáno.

Není předpoklad kumulace s jinými záměry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Vrtů budou hloubeny technologií rotačně příklepového vrtání s dopažováním s přímým vzduchovým výplachem. Hloubení bude prováděno ponorným kladivem osazeným korunkou o průměru cca 152 mm v prostředí pevných hornin, v prostředí nesoudržných hornin v koloně pracovního pažení spirálovým vrtákem, popř. jádrovkou.

Po ukončení hloubení v projektované hloubce bude do každého vrtu zabudována výstroj PE 4x32 mm s geotermálními sondami. Poté bude provedena vzestupná beztlaková injektáž stvolu vrtu cementobentonitovou směsí od konečné hloubky až po povrch terénu.

Materiál kolektoru je zcela inertní vůči podzemní vodě a horninám. Injektážní směs bude připravena z přírodního jílu – bentonitu s přídavkem cementu.

Hermetičnost kolektoru vrtu bude ověřována tlakovou těsnostní zkouškou kolektoru po injektáži vrtu. Kolektor vyvedený nad ústí vrtu bude zajištěn proti případnému průniku nečistot do objektu.

Veškeré práce budou prováděny za stálého sledování, řízení a dokumentace odpovědným řešitelem úkolu.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o podlimitní záměr zařazený v příloze č. 1 kategorii II do bodu 14 zákona (*Hlubinné geotermální vrtů a hloubkové vrtů pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m*), který dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona podléhá zjišťovacímu řízení (dále jen „záměr“).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Hlubinné geotermální vrtů pro TČ – 3 vrtů o hloubce 125 m, parc. č. 8069/1, k. ú. Město Žďár“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita i rozsah zásahů do složek životního prostředí nebude významná.

I. Charakteristika záměru

Záměrem je vybudování uzavřeného primárního topného okruhu pro rodinný dům (systém vytápění země-voda), resp. realizace třech vrtů pro využívání energetického potenciálu podzemních vod a horninového prostředí.

Vrty nebude jímána podzemní voda, ani jimi nebude voda do podzemí zasakována, či jinak s podzemní vodou nakládáno.

II. Umístění záměru

Záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 8069/1, k. ú. Město Žďár, v prostoru projektované výstavby rodinných domů na ulici Drátenická. Terén je mírně skloněný k jihovýchodu k údolní nivě Sázavy.

Lokalita se nachází v CHKO Žďárské vrchy a CHOPAV Žďárské vrchy.

Dle závazného stanoviska Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 29. 3. 2023, č. j. SÚP/554/23/IS-2, je záměr v souladu s územním plánem Žďár nad Sázavou.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti na území CHKO Žďárské vrchy byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálním pracovištěm SCHKO Žďárské vrchy ze dne 4. 4. 2023 pod č. j. 01749/ZV/2023 S/01535/ZV/23.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci

Provoz vrtů primárního okruhu tepelného čerpadla není zdrojem vibrací, prašnosti ani hluku. V průběhu vlastní realizace vrtů může dojít k částečnému narušení kvality životního prostředí (hlučnost, prašnost, provoz zemních strojů, apod.). Prašnost bude eliminována zkrápěním.

Práce budou prováděny pouze v denní době od cca 8 -17 hod., v pracovní dny a v krátkém časovém období (cca 1 – 4 dny).

Sousední parcely jsou ohraničeny ploty. Během vrtných prací bude kolem vrtné soupravy zhotovena protihluková clona (vrtná souprava bude po obvodu oplachtována) tak, aby bylo riziko dopadu hluku na okolní parcely eliminováno na minimum. Samotná technika, motorový prostor vrtné soupravy a kompresoru je odizolován zvukoizolačními kryty a pěnovou výplní.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Součástí oznámení záměru (resp. přiloženého prováděcího projektu) bylo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (Mgr. Ondráček, Ph.D., duben 2022), ve kterém je uvedeno, že realizace záměru nebude spojena s rizikem ovlivnění přirozeného režimu podzemních ani povrchových vod dané lokality. Během vrtných prací nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami. Používané mechanismy musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů ropných látek (případné úkapy hydraulického oleje z vrtné soupravy budou zachycovány sorbčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy, příp. kompresoru).

Možnost kontaminace podzemních vod únikem pracovního média z plastového kolektoru ve vrtech je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy nulová, neboť vrty budou v celém intervalu zatěsněny bentonitovým těsněním nebo jiným vhodným nepropustným materiálem.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr nevyžaduje zábor zemědělské ani lesní půdy. Případné úkapy hydraulických olejů z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné přírodní surovinové zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Žďárské vrchy. Vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra, fauna, krajina ani ekosystémy významně ovlivněny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani kulturní památky nebudou záměrem dotčeny.

Vlivy spojené s produkcí odpadů

Při realizaci záměru vznikne odpad – katalogové číslo 17 05 04 (Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03 O) v množství 15 t/vrt, v případě havárie možný vznik odpadu kat. č. 01 05 04 (Vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu O). Dále vznikne materiál (nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál), který bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, a nejedná se tak o odpad dle zákona o odpadech. V případě většího množství bude vrtná drť předána subjektu s oprávněním k nakládání s odpady.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 4. 4. 2023 oznámení záměru „Hlubinné geotermální vrty pro TČ – 3 vrty o hloubce 125 m, parc. č. 8069/1, k. ú. Město Žďár“ podané společností EUROPROJEKTA, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ 269 43 107, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl příslušným úřadem rozeslán dne 12. 4. 2023 pod č. j. KUJI 39318/2023 OZPZ 699/2023 Ča.

Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS1212) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úřední desce Kraje Vysočina a města Žďár nad Sázavou 14. 4. 2023.

V průběhu lhůty pro vyjádření příslušný úřad obdržel 4 písemná vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v dubnu 2023 dle přílohy č. 3 k zákonu společností EUROPROJEKTA, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ 269 43 107.

Prováděcí projekt včetně hydrogeologického vyjádření (Mgr. Ondráček, Ph.D., ENVI-AQUA, s.r.o, duben 2022)

Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 24. 4. 2023, č. j. ŽP/748/23/MA,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 3. 5. 2023, č. j. ČIŽP/46/2023/2564,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 19. 4. 2023, č. j. KHSV/08949/2023/ZR/HOK/Šik,
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – vyjádření ze dne 17. 4. 2023, č. j. SBS 17079/2023.

Dne 17. 4. 2023 byla příslušnému úřadu telefonicky sdělena informace zástupce AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, že AOPK ČR, Regionálního pracoviště SCHKO Žďárské vrchy nemá k záměru připomínky a písemné vyjádření nebude zasílat.

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí – ve svém vyjádření za úsek vodního hospodářství, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší a státní správy lesů – ochrany PUPFL uvádí, že nemá k záměru připomínky.

Vyjádření za úsek ochrany přírody obsahuje informaci, že se záměr nachází v CHKO Žďárské vrchy, proto je orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy.

Vyjádření úseku ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) upozorňuje, že se záměr dotkne pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu. V souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu souhlasu není třeba. Při činnostech spojených s využíváním energetického potenciálu vody na pozemku ZPF musí být dodrženy podmínky ochrany ZPF uvedené v § 8 zákona č. 334/1992 Sb.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) upozorňuje na potřebný souhlas příslušného vodoprávního úřadu, který je k těmto vrtům nutný podle § 17 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. Dále uvádí, že v případě vzniku dalších než v záměru uvedených odpadů, je s těmito nutno nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a v souladu s prováděcí vyhláškou č. 273/2021 Sb. Inspekce nemá žádné připomínky a další posuzování dle zákona nepožaduje.

Vypořádání:

Upozornění inspekce odkazuje na legislativní ustanovení, která musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že záměrem nevznikne žádný významný liniový zdroj hluku ani žádný nový významný stacionární zdroj hluku. U nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb nebude docházet k překračování hygienického limitu hluku v denní době ($L_{Aeq,8h} = 50$ dB) i noční době ($L_{Aeq,1h} = 40$ dB).

V následných stupních povolovacího procesu daného záměru, tedy v řízeních vedených podle stavebního nebo báňského zákona, bude KHS požadovat dodržování organizačních protihlukových opatření, které spočívají v provádění hlučných stavebních prací pouze v denní době (od 7:00 do 21:00 hod. - $L_{Aeq,s} = 65$ dB), v umístování zdrojů hluku v prostoru staveníště dispozičně nejdále od nejbližší chráněné zástavby, v používání strojů a mechanismů v souladu se stanovenými nebo nižšími emisemi hluku, apod.

KHS nepožaduje projednání záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina nemá k záměru námítky a nepožaduje jeho posouzení v celém rozsahu zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 18. 5. 2023

Kraj Vysočina a město Žďár nad Sázavou se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Oznamovatel:

Datovou schránkou

1. EUROPROJEKTA, s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno
(zplnomocněný zástupce oznamovatele)

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
6. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Agentura ochrany přírody a krajiny, Regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou
9. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Třída 1. máje 828/56, 460 01 Liberec 1

Na vědomí:

Datovou schránkou

10. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, Žižkova 227/1, 593 31 Žďár nad Sázavou
11. Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5