



## Město Žďár nad Sázavou

### ZÁPIS

**z 21. zasedání Zastupitelstva města Žďáru nad Sázavou konaného dne 09.09.2021 v 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Žďár nad Sázavou**

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 24

Omluveni: Mgr. Karel Herold, Ing. Karolína Kostečková, PaedDr. Jaroslav Ptáček

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Radek Černý, Mgr. Luboš Straka

#### Schválený program 21 zasedání zastupitelstva města:

Č.	Bod jednání
1.	Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 - zrušení OZV č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
2.	Finanční dary Kraje Vysočina na rok 2021
3.	Rozpočtové opatření č. 6/2021
4.	Podpora stomatologické péče - poskytnutí návratné finanční výpomoci
5.	Směna pozemků dle návrhu GP č. 1047-52/2021 - nově p. č. 639/15 - trvalý travní porost ve výměře 509 m <sup>2</sup> a dále p. č. 647/13 - ostatní plocha, silnice ve výměře 53 m <sup>2</sup> ve vlastnictví fyzické osoby za p. č. 639/13 - orná půda ve výměře 509 m <sup>2</sup> ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou vše v k.ú. Zámek Žďár v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 u čerpací stanice PH - za účelem výstavby bezkontaktní samoobslužné automyčky - schválení
6.	Směna pozemků v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1 - výstavba chodníku v rámci akce "Chodník Novoměstská Mountfield - PO Jamská II" - majetkoprávní vypořádání s firmou AGR GASTRO s.r.o. Žďár nad Sázavou, IČO 26927012 - schválení
7.	Směna pozemků - p. č. 5342/1 - trvalý travní porost ve výměře 5 864 m <sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár - pro budoucí výstavbu v ul. Jamská, ZR 1 z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou za pozemek - dle GP č. 4540-1/2020 ze dne 5.3.2020 nově p. č. 8143/1 - orná půda v k. ú. Město Žďár ve výměře 11728 m <sup>2</sup> - pro zemědělskou činnost v lokalitě za sídlištěm „Vysočany“, ZR 5 z vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví ČR s příslušností

	hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu - schválení
8.	Směna pozemků p. č. 8014/7 ve vlastnictví města za p. č. 7983/2 ve vlastnictví fyz. osoby v k. ú. Město Žďár u řeky Sázavy v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - majetkoprávní vypořádání a ucelení pozemků - schválení
9.	Směna pozemků - p. č. 8070/4 a p. č. 8071/2 za id. 1/2 p. č. 8077 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 8 - dle GP č. 4762-51/2021 ze dne 26. 7. 2021 - schválení
10.	Prodej pozemku části p. č. 9540 - nově dle GP p. č. 9540/5 - ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 429 m2 v k. ú. Město Žďár lokalita ul. Brněnská, ZR 1 - ucelení pozemku společnosti Holoubek trade s.r.o.. ZR - schválení
11.	Nabytí pozemků do vlastnictví města z vlastnictví fyzické osoby - p. č. 295/7, 298/3 a 352/14 v k. ú. Stržanov - pozemky pro zemědělskou činnost
12.	Nabytí pozemku do vlastnictví města dle GP č. 4756-46/2021 ze dne 9. 6. 2021 p. č. 5817/4 v k. ú. Město Žďár - břeh u sportoviště "Rybníček" TJ Žďár nad Sázavou z.s. u hráze rybníka "Hornák" ZR 1
13.	Prodej pozemku - p. č. 818/18 v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě u Pílské nádrže, ZR 2 - rozšíření stávajícího pozemku zahrady
14.	Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby "Areál firmy na zpracování dřeva na ul. Jamská ve Žďáře nad Sázavou" na p. č. 9513/1, 9513/10, 9513/21 a 9520/5 v k.ú. Město Žďár v lokalitě PZ Jamská, ZR 1 - uzavření dodatku
15.	Žádost o prodloužení termínu pro vydání SP na stavbu sídla a provozovny společnosti R-PASS s.r.o. Brno - na p. č. 5385/3 v k.ú. Město Žďár v lokalitě "PZ Jamská ZR 1
16.	Nevyužití předkupního práva ke koupi garáže na pozemku p.č. 6536 v k. ú. Město Žďár lokalita "U Zdaru", ZR 1
17.	Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby - zámečnická dílna na p. č. 7311/4 v k.ú. Město Žďár v lokalitě "U Malého lesa" ZR 1
18.	Nevyužití předkupního práva města ke koupi Prefa garáže na pozemku p.č. 6717 v k.ú. Město Žďár
19.	Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 300 m2 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - rozšíření zahrady u RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru
20.	Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 217 m2 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - údržba (sečení trávy) navazujícího neoploceného pozemku u zahrady a RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru
21.	Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 150 m2 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - rozšíření zahrady u RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru
22.	Prodej pozemků - p. č. 254/9, p. č. 254/74, p. č. 255/7 - část a p.č. 255/8 v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" - zabezpečení přístupu k p. č. 254/43 a údržba pozemků - neschválení vyhlášení záměru
23.	Prodej pozemku - p. č. 256/3 v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" - neschválení vyhlášení záměru
24.	Prodej pozemků - p. č. 6236 a p. č. 6240 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Dvořákova, ZR 1 - výstavba RD + zřízení inž. sítí - neschválení vyhlášení záměru
25.	Vyhlášení programu "Obnova kulturních památek a obnova architektonicky

	cenných staveb"
26.	Pravidla pro investory
27.	Dobrovolný svazek obcí "Mikroregion Žďársko" - smlouva o založení, stanovy, pověření starosty zastupováním města v DSO
28.	Různé: Schválení vystoupení p. Lenky Šimo

Schválení návrhu programu: Pro 18, proti 0, zdrž. 0

## PŘEHLED USNESENÍ

1. bod programu

Číslo usnesení: 77/2021/KS/ZM

Předkladatel: Ing. Dana Wurzelová, vedoucí odboru

**Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 - zrušení OZV č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. Obecně závaznou vyhlášku města Žďár nad Sázavou č. 2/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to ve znění dle přílohy s účinností ke dni 1.1.2022.
2. Informovat zastupitelstvo města minimálně jednou ročně o realizovaných dlouhodobých a krátkodobých pronájmech a uplatněných výjimkách.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/0

2. bod programu

Číslo usnesení: 78/2021/ŠKSM/ZM

Předkladatel: Mgr. Petr Sedlák, vedoucí odboru

**Finanční dary Kraje Vysočina na rok 2021**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. přijetí finančního daru Kraje Vysočina městu Žďár nad Sázavou na podporu vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže v prostorách škol a školských zařízení a na školních sportovištích na rok 2021 ve výši **684 700,- Kč** dle předloženého návrhu.

II. Schvaluje

1. znění Darovací smlouvy mezi Krajem Vysočina a městem Žďár nad Sázavou na podporu vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a na podporu zájmových a sportovních aktivit dětí a mládeže v prostorách škol a školských zařízení a na školních sportovištích na rok 2021 ve výši **684 700,- Kč** v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 19/3/1

3. bod programu

Číslo usnesení: 79/2021/OF/ZM

Předkladatel: Ing. Tomáš Vlček, vedoucí odboru

**Rozpočtové opatření č. 6/2021**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření č.6/2021 včetně dodatku.

Zápis ZM 21

4

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

4. bod programu

Číslo usnesení: 80/2021/OS/ZM

Předkladatel: Ing. Petr Krábek, vedoucí odboru

**Podpora stomatologické péče - poskytnutí návratné finanční výpomoci**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. rozpočtovou položku Stomatologie – zápůjčka ve výši 1 000 000 Kč v rámci Rozpočtového opatření č. 6/2021.
2. poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 1 000 000 Kč panu [REDAKCE] na zakoupení stomatologické ordinace.
3. smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 1 000 000 Kč uzavřenou mezi městem Žďár nad Sázavou a panem [REDAKCE] v předloženém znění.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

5. bod programu

Číslo usnesení: 81/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Směna pozemků dle návrhu GP č. 1047-52/2021 - nově p. č. 639/15 - trvalý travní porost ve výměře 509 m2 a dále p. č. 647/13 - ostatní plocha, silnice ve výměře 53 m2 ve vlastnictví fyzické osoby za p. č. 639/13 - orná půda ve výměře 509 m2 ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou vše v k.ú. Zámek Žďár v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 u čerpací stanice PH - za účelem výstavby bezkontaktní samoobslužné automyčky - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. směnu pozemků, a to nově dle návrhu GP č. 1047-52/2021 pro rozdělení pozemku v k. ú. Zámek Žďár - z části pův. p. č. 639/1 - trvalý travní porost nově odděleného dílu ve výměře 509 m2 nově označeného jako p.č. 639/15 - trvalý travní porost ve výměře 509 m2 a dále z části pův. p. č. 647/10 - ostatní plocha, silnice nově odděleného dílu ve výměře 53 m2 nově označ. jako p.č. 647/13 - ostatní plocha, silnice ve výměře 53 m2 v celkové hodnotě 184.767 Kč ve vlastnictví p. O [REDAKCE] M [REDAKCE], bytem [REDAKCE] Svratouch [REDAKCE] zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště ve Žďáře nad Sázavou na LV č. 244 pro obec Žďár nad Sázavou za p.č. 639/13 - orná půda ve výměře 509 m2 v celkové hodnotě 184.767 Kč včetně DPH ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště ve Žďáře nad Sázavou na LV č. 1 pro obec Žďár nad Sázavou - vše v k.ú. Zámek Žďár v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 u čerpací stanice PH - za účelem realizace podnikatelského záměru - výstavby bezkontaktní samoobslužné automyčky.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

6. bod programu

Číslo usnesení: 82/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Směna pozemků v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1 - výstavba chodníku v rámci akce "Chodník Novoměstská Mountfield - PO Jamská II" - majetkoprávní vypořádání s firmou AGR GASTRO s.r.o. Žďár nad Sázavou, IČO 26927012 - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. směnu pozemků, a to části p. č. 4982 - zahrada ve výměře cca 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě - KP Žďár nad Sázavou na LV č. 9686 ve vlastnictví společnosti AGR GASTRO s.r.o. se sídlem Novoměstská 2241/15, Žďár nad Sázavou 1, IČO 26927012 - za část p. č. 4976/1 - ostatní plocha, silnice ve výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě - KP Žďár nad Sázavou na LV č. 1 ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou (vše dle mapového podkladu) v lokalitě ul. Novoměstská, ZR 1 - výstavba chodníku v rámci akce "Chodník Novoměstská Mountfield - PO Jamská II" - majetkoprávní vypořádání s firmou AGR GASTRO s.r.o. Žďár nad Sázavou, IČO 26927012 s tím, že rozdíl ve výměře směňovaných pozemků bude městem doplacen v hodnotě 300 Kč/m<sup>2</sup>.  
Směnná smlouva bude uzavřena po realizaci stavby, kdy bude přesná výměra směňovaných pozemků určena oddělovacím GP.  
ZM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí směnné smlouvě v předloženém znění.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/0

7. bod programu

Číslo usnesení: 83/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Směna pozemků - p. č. 5342/1 - trvalý travní porost ve výměře 5 864 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár - pro budoucí výstavbu v ul. Jamská, ZR 1 z vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou za pozemek - dle GP č. 4540-1/2020 ze dne 5.3.2020 nově p. č. 8143/1 - orná půda v k. ú. Město Žďár ve výměře 11728 m<sup>2</sup> - pro zemědělskou činnost v lokalitě za sídlištěm „Vysočany“, ZR 5 z vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. směnu pozemků, a to p. č. 5342/1 - trvalý travní porost ve výměře 5864 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár - pro budoucí výstavbu v ul. Jamská, ZR 1 z vlastnictví ČR s

příslušností hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu se sídlem 130 00 Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, KPÚ pro kraj Vysočina, Fritzo 4, 586 01 Jihlava, do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou za část pův. pozemku p. č. 8143 - orná půda v k. ú. Město Žďár ve výměře 11 728 m<sup>2</sup> - dle GP č. 4540-1/2020 ze dne 5. 3. 2020 nově p. č. 8143/1 - orná půda v k. ú. Město Žďár ve výměře 11 728 m<sup>2</sup> - pro zemědělskou činnost v lokalitě za sídlištěm „Vysočany“, ZR 5 z vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu Státnímu pozemkovému úřadu se sídlem 130 00 Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, KPÚ pro kraj Vysočina, Fritzo 4, 586 01 Jihlava s tím, že rozdíl v hodnotě směřovaných pozemků bude městem doplacen za cenu ve výši 2.873.300 Kč.

ZM schvaluje uzavření Směnné smlouvy č. 2003S21/51, č. j. SPU 293775/2021, v předloženém znění.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/0

#### 8. bod programu

Číslo usnesení: 84/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Směna pozemků p. č. 8014/7 ve vlastnictví města za p. č. 7983/2 ve vlastnictví fyz. osoby v k. ú. Město Žďár u řeky Sázavy v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - majetkoprávní vypořádání a ucelení pozemků - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. směnu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to p. č. 8014/7 – orná půda ve výměře 373 m<sup>2</sup> za pozemek p. č. 7983/2 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 142 m<sup>2</sup> ve vlastnictví p. Bc. J. P., bytem [redacted] ZR 1, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 11608, obec Žďár nad Sázavou - vše v k. ú. Město Žďár u řeky Sázavy v lokalitě Klafar II, ZR 3 - za účelem majetkoprávního vypořádání s tím, že rozdíl v hodnotě směřovaných pozemků ve výši 69.300 Kč bude městu uhrazen.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

#### 9. bod programu

Číslo usnesení: 85/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Směna pozemků - p. č. 8070/4 a p. č. 8071/2 za id. 1/2 p. č. 8077 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 8 - dle GP č. 4762-51/2021 ze dne 26. 7. 2021 - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. směnu pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální

pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to p. č. 8070/4 – orná půda ve výměře 173 m<sup>2</sup> a nově dle GP č. 4762-51/2021 ze dne 26. 7. 2021 z pův. p. č. 8071/2 – trvalý travní porost ve výměře 670 m<sup>2</sup> odděleného dílu ve výměře 507 m<sup>2</sup> - nově p. č. 8071/2 - trvalý travní porost ve výměře 507 m<sup>2</sup> (celkem ve výměře 680 m<sup>2</sup>) do vlastnictví paní JUDr. J. Č., bytem ZR 3 za id. 1/2 pozemku p. č. 8077 - ostatní plocha, zeleň ve výměře 652 m<sup>2</sup> ve spoluvlastnictví fyzických osob, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 3372, obec Žďár nad Sázavou z podílového vlastnictví paní JUDr. J. Č., bytem ZR 3 (podíl id. 1/2) - vše v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar, ZR 8 – za účelem rozšíření pozemků bezprostředně přiléhajících k pozemkům ve spoluvlastnictví žadatelky s tím, že rozdíl v hodnotě směřovaných pozemků bude žadatelkou městu uhrazen za kupní cenu ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>, t.j. 106.200 Kč.

Usnesení bylo Schváleno  
Počet hlasů: 24/0/0

10. bod programu

Číslo usnesení: 86/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Prodej pozemku části p. č. 9540 - nově dle GP p. č. 9540/5 - ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 429 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár lokalita ul. Brněnská, ZR 1 - ucelení pozemku společnosti Holoubek trade s.r.o.. ZR - schválení**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví společnosti Holoubek trade s.r.o. se sídlem Jamská 2528/71, ZR 1, IČO 28284551, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to dle GP č. 4736-20/2021 ze dne 12. 4. 2021 z části pův. p. č. 9540 – ostatní plocha, ost. komunikace odděleného dílu nově označeného jako p. č. 9540/5 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 429 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1.– za účelem ucelení pozemku společnosti Holoubek trade s.r.o. se sídlem Jamská 2528/71, ZR 1, IČO 28284551  
- za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, t.j. celkem 429.000 Kč + platná sazba DPH

Usnesení bylo Schváleno  
Počet hlasů: 24/0/0

11. bod programu

Číslo usnesení: 87/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Nabytí pozemků do vlastnictví města z vlastnictví fyzické osoby - p. č. 295/7, 298/3 a 352/14 v k. ú. Stržanov - pozemky pro zemědělskou činnost**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje



1. nabytí pozemků do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou z vlastnictví p. M [REDAKCE] S [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ZR 1, a to p. č. 295/7 - orná půda ve výměře 4 092 m<sup>2</sup> a p. č. 298/3 - trvalý travní porost ve výměře 3 768 m<sup>2</sup> (celkem 7 860 m<sup>2</sup>) - za kupní cenu ve výši 840.000 Kč a p. č. 352/14 - trvalý travní porost ve výměře 14 103 m<sup>2</sup> - za kupní cenu ve výši 2.999.000 Kč - vše v k. ú. Stržanov, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě - KP Žďár nad Sázavou na LV č. 369 pro obec Žďár nad Sázavou - za účelem využití pozemků pro zemědělskou činnost.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

#### 12. bod programu

Číslo usnesení: 88/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Nabytí pozemku do vlastnictví města dle GP č. 4756-46/2021 ze dne 9. 6. 2021 p. č. 5817/4 v k. ú. Město Žďár - břeh u sportoviště "Rybníček" TJ Žďár nad Sázavou z.s. u hráze rybníka "Horňák" ZR 1**

Zastupitelstvo města

#### I. Schvaluje

1. nabytí pozemku do vlastnictví města Žďáru nad Sázavou z vlastnictví TJ Žďár nad Sázavou z.s. se sídlem Jungmannova 1495/8, ZR 1, IČO 00547492, DIČ CZ00547492, a to dle GP č. 4756-46/2021 ze dne 9. 6. 2021 z části pův. pozemku p. č. 5817/1 - ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha odděleného dílu ve výměře 591 m<sup>2</sup> nově označeného jako pozemek p. č. 5817/4 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě - KP Žďár nad Sázavou na LV č. 6257 pro obec Žďár nad Sázavou - za účelem údržby břehu u hráze rybníka "Horňák" ZR 1 u sportoviště "Rybníček" TJ Žďár nad Sázavou z.s. - za kupní cenu ve výši 168.287 Kč.  
ZM schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení VB - služebnosti v předloženém znění.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/0

#### 13. bod programu

Číslo usnesení: 89/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemku - p. č. 818/18 v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě u Pílské nádrže, ZR 2 - rozšíření stávajícího pozemku zahrady**

Zastupitelstvo města

#### I. Schvaluje

1. odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou do vlastnictví Ing. M [REDAKCE] D [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] ZR 5, a to p. č.

818/18 – orná půda ve výměře 293 m<sup>2</sup> v k. ú. Zámek Žďár – za účelem rozšíření stávajícího pozemku užívaného jako zahrada a navazujícího na pozemek žadatele p. č. 818/17 v k. ú. Zámek Žďár

- za kupní cenu obvyklou ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem ve výši 87.900 Kč.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/1

14. bod programu

Číslo usnesení: 90/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby "Areál firmy na zpracování dřeva na ul. Jamská ve Žďáře nad Sázavou" na p. č. 9513/1, 9513/10, 9513/21 a 9520/5 v k.ú. Město Žďár v lokalitě PZ Jamská, ZR 1 - uzavření dodatku**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě ze dne 4.12.2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 11. 2020, uzavřené mezi městem Žďár nad Sázavou a společností APING a.s. se sídlem U Golfu 565, Praha 15 – Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111, ve věci prodloužení termínu dokončení výstavby stavby "Areál firmy na zpracování dřeva na ul. Jamská ve Žďáře nad Sázavou" na p. č. 9513/1, 9513/10, 9513/21 a 9520/5 v k.ú. Město Žďár v lokalitě PZ Jamská, ZR 1 a doložení vydání Kolaudačního souhlasu, popř. jiného povolení užívání stavby (kromě povolení předčasného užívání stavby, zkušebního provozu apod.) dle čl. II., a to nově nejpozději do 30. 9 .2022 (původně stanoveného do 31. 12. 2020, nyní prodlouženo do 31. 5. 2022) v předloženém znění,

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

15. bod programu

Číslo usnesení: 91/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Žádost o prodloužení termínu pro vydání SP na stavbu sídla a provozovny společnosti R-PASS s.r.o. Brno - na p. č. 5385/3 v k.ú. Město Žďár v lokalitě "PZ Jamská ZR 1**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 19.6.2020 mezi městem Žďár nad Sázavou - jako prodávajícím a společností R-PASS s.r.o. Brno - jako kupujícím, týkající se prodloužení termínu pro vydání pravomocného SP na novostavbu sídla firmy a provozovny společnosti na pozemku p. č. 5385/3 v k. ú. Město Žďár v lokalitě PZ Jamská, ZR 1, stanoveného dle uvedené smlouvy nejpozději původně do 30.9.2021 - prodloužení nově do 31. 3. 2022.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/1

16. bod programu

Číslo usnesení: 92/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Nevyužití předkupního práva ke koupi garáže na pozemku p.č. 6536 v k. ú.**

**Město Žďár lokalita "U Zdaru", ZR 1**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. nevyužití předkupního práva města k nabytí garáže zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 4091, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, ve vlastnictví paní B█████ Z█████, trvale bytem ██████████, ZR 6, postavené na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 6536 - zastavěná plocha ve výměře 19 m<sup>2</sup>, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, za kupní cenu ve výši 40.000 Kč.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

17. bod programu

Číslo usnesení: 93/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Žádost o prodloužení termínu k dokončení stavby - zámečnická dílna na p. č. 7311/4 v k.ú. Město Žďár v lokalitě "U Malého lesa" ZR 1**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva ze dne 14. 6. 2019 ve znění Dodatku č.1 ze dne 4. 5. 2021 mezi městem Žďár nad Sázavou - jako prodávajícím a p. P█████ J█████, ██████ Strážek ██████ - jako kupujícím, týkající se prodloužení termínu k dokončení stavby - novostavba zámečnické dílny na pozemku p. č. 7311/4 v k. ú. Město Žďár, stanoveného dle uvedené smlouvy nejpozději (původně do 3.5.2021 - prodloužení o 4 měsíce, t.j. do 30.9.2021), prodloužení nově do 31.3.2022.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

18. bod programu

Číslo usnesení: 94/2021/OP/ZM

Předkladatel: Stanislava Prokopová, vedoucí odboru

**Nevyužití předkupního práva města ke koupi Prefa garáže na pozemku p.č. 6717 v k.ú. Město Žďár**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. nevyužití předkupního práva města k nabytí garáže zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 11394, obec Žďár nad Sázavou, k. ú.

Město Žďár, ve vlastnictví paní PhDr. I. P., trvale bytem Nové Dvory, postavené na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 6717 - zastavěná plocha ve výměře 19 m<sup>2</sup>, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár, za kupní cenu ve výši 280.000 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo Schváleno  
Počet hlasů: 24/0/0

19. bod programu

Neschváleno

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - rozšíření zahrady u RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 8010/1 – orná půda ve výměře cca 300 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar II, ZR 3 – za účelem rozšíření pozemku zahrady, výsadba ovocných stromů a zeleně u RD č.p. 2506 na p. č. 8010/7 v k. ú. Město Žďár v ul. K Milířům 10, ZR 3.

Usnesení bylo Neschváleno  
Počet hlasů: 13/0/7

20. bod programu

Neschváleno

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 217 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - údržba (sečení trávy) navazujícího neoploceného pozemku u zahrady a RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 8010/1 – orná půda ve výměře cca 217 m<sup>2</sup> (asi 31m x 7m dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar II, ZR 3 – za účelem údržby (sečení trávy) navazujícího neoploceného pozemku u zahrady a RD č.p. 2474 na p. č. 8010/4 v k. ú. Město Žďár v ul. K Milířům 6, ZR 3.

Usnesení bylo Neschváleno  
Počet hlasů: 12/0/8

21. bod programu

Neschváleno

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemku - části p. č. 8010/1 - orná půda ve výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště Klafar II, ZR 3 - rozšíření zahrady u RD v ul. K Milířům, ZR 3 - neschválení vyhlášení záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 8010/1 – orná půda ve výměře cca 150 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar II, ZR 3 – za účelem rozšíření pozemku zahrady u RD č.p. 2473 na p. č. 8010/5 v k. ú. Město Žďár v ul. K Milířům 8, ZR 3.

Usnesení bylo Neschváleno

Počet hlasů: 13/0/9

22. bod programu

Číslo usnesení: 95/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemků - p. č. 254/9, p. č. 254/74, p. č. 255/7 - část a p.č. 255/8 v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" - zabezpečení přístupu k p. č. 254/43 a údržba pozemků - neschválení vyhlášení záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to p. č. 254/9 – orná půda ve výměře 30 m<sup>2</sup>, p. č. 254/74 – orná půda ve výměře 82 m<sup>2</sup>, části p. č. 255/7 – ostatní plocha, jiná plocha ve výměře cca 35 m<sup>2</sup> (dle mapového podkladu) a p. č. 255/8 – ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" Stržanov – za účelem zabezpečení přístupu k pozemku p. č. 254/43 ve vlastnictví žadatele a údržby pozemků u RD Stržanov č.p. 94, a to z důvodu udržitelnosti podpořeného projektu města „Revitalizace“ ve Stržanově.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 19/0/4

23. bod programu

Číslo usnesení: 96/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemku - p. č. 256/3 v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" -  
neschválení vyhlášení záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to p. č. 256/3 – orná půda ve výměře 1 817 m<sup>2</sup> v k. ú. Stržanov v lokalitě "Markův kopec" Stržanov – za účelem údržby pozemku u RD Stržanov č.p. 94.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0

24. bod programu

Číslo usnesení: 97/2021/OP/ZM

Předkladatel: JUDr. Stanislava Prokopová, Ph.D., vedoucí odboru

**Prodej pozemků - p. č. 6236 a p. č. 6240 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul.  
Dvořákova, ZR 1 - výstavba RD + zřízení inž. sítí - neschválení vyhlášení  
záměru**

Zastupitelstvo města

I. Neschvaluje

1. vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to p.č. 6236 – zahrada ve výměře 299 m<sup>2</sup> a p. č. 6240 - zahrada ve výměře 354 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Dvořákova, ZR 1 – za účelem stavby RD + zřízení inž. sítí.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 23/0/0

25. bod programu

Číslo usnesení: 98/2021/SÚP/ZM

Předkladatel: Ing. Irena Škodová, Územní plánování

**Vyhlášení programu "Obnova kulturních památek a obnova architektonicky  
cenných staveb"**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. vyhlášení programu "Obnova kulturních památek a obnova architektonicky cenných staveb" v předloženém znění.

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 24/0/0  
26. bod programu  
Číslo usnesení: 99/2021/SRI/ZM  
Předkladatel: Mgr. Adam Joura, vedoucí odboru

### **Pravidla pro investory**

Protinávrh č. 1 – předkladatel Ing. Vladimír Novotný:  
Zastupitelstvo města  
I. Schvaluje stažení projednávaného materiálu z jednání.

Neschváleno  
Poměr hlasování: 10/1/13

Protinávrh č. 2 – předkladatel Mgr. Zdeněk Navrátil:  
Zastupitelstvo města  
I. Schvaluje předložený materiál v upraveném znění.

Usnesení bylo Schváleno  
Počet hlasů: 17/2/5

27. bod programu  
Číslo usnesení: 100/2021/oDP/ZM  
Předkladatel: Mgr. Adam Joura, vedoucí odboru

### **Dobrovolný svazek obcí "Mikroregion Žďársko" - smlouva o založení, stanovy, pověření starosty zastupováním města v DSO**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. Smlouvu o založení dobrovolného svazku obcí "Mikroregion Žďársko"
2. Stanovy dobrovolného svazku obcí "Mikroregion Žďársko", které jsou nedílnou součástí Smlouvy o založení DSO

II. Pověřuje

1. starostu města Žďáru nad Sázavou zastupováním města v dobrovolném svazku obcí "Mikroregion Žďársko"

Usnesení bylo Schváleno  
Počet hlasů: 22/0/1

28. bod programu

Číslo usnesení: 101/2021//ZM

Předkladatel: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

**Různé:**

**Schválení vystoupení p. Lenky Šimo**

Zastupitelstvo města

I. Schvaluje

1. vystoupení p. Lenky Šimo s tématem "Kulturní akce ve Žďáře nad Sázavou".

Usnesení bylo Schváleno

Počet hlasů: 22/1/0

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Radek Černý v. r.

Mgr. Luboš Straka v. r.

Ing. Martin Mrkos, ACCA v. r.  
starosta města

MUDr. Romana Bělohávková v. r.  
místostarostka města

Mgr. Ludmila Řezníčková v. r.  
místostarostka města